



**OBČINA PREDDVOR
ŽUPAN**

ŠTEVILKA: 478-0019/17-06/12
DATUM: 28. julij 2020

PREDMET: **Namera: sklenitev Menjalne pogodbe namesto razlastitve**

1. Namen in cilj:

Ureditev zemljiškoknjižnega stanja ceste JP 183052, zaradi ureditve dejanske trase ceste.

2. Pravna podlaga:

Pravno podlago ravnanja s stvarnim premoženjem predstavlja:

- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1, Uradni list RS, št. 11/18, 79/18),
- Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2, Uradni list RS št.: 61/17),
- Zakon o kmetijskih zemljiščih (ZKZ, Uradni list RS št. , 71/11-UPB, 58/12, 27/16 in 27/17-ZKme-1D),
- Zakon o cestah (ZCes-1, Uradni list RS št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/18)
- Statut Občine Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 03/18-UPB),

3. Opredelitev metode ravnanja s stvarnim premoženjem:

Z lastnikoma parcel se podpiše Menjalna pogodba namesto razlastitve.

4. Navedba in opis stvarnega premoženja:

Občina menja svoji par. št. 1696/7 in 830/9 obe k.o. Bela za par. št. 847/6 in 847/5 obe k.o. Bela.

Upošteva se tudi izravnava iz leta 2019 za par. št. 830/9 in 830/4 k.o. Bela, ki sta jih lastnici podarili Občini Preddvor (brez odškodnine).



5. Predvideni postopek realizacije pravnega posla (časovni načrt in izvedba pravnega posla)

Realizacija z vpisom v Zemljiško knjigo je predvidena v avgustu 2020.

Pripravila:
Katja Pernuš

Rok ROBLEK
ŽUPAN